

Judetul: Covasna
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe
SIRUTA: 63401
Identificator imobil: 67

Nr. cadastral imobil: 26699, 27207
Nr. carte funciara: 26699, 27207
Suprafata imobil: 9584 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Scoala Generala "Varadi Jozsef", Str. Stadionului, Nr. 4

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		1594		1594	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		450		450	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		90		90	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		42		42	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		115		115	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		176		176	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		157		157	
8	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		183		183	
9	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		57		57	
10	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		586		586	
11	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		928		928	
12	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		2698		2698	
13	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		149		149	
14	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		61		61	
15	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		218		218	
16	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CS		2035		2035	
17	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TD		43		43	
Total teren								9584	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CO	Constructii	1572	16.40
2	CS	Teren sport	2035	21.24
3	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	3126	32.62
4	SV	Spatiu verde	2808	29.30
5	TD	Terenuri degradate	43	0.45
Total teren			9584	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			2808	29.30

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CAS	928	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C2	CAS	586	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C3	CA	57	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					1571	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
4178	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	7	3	1	Tanar plantat	Buna	Nu
4181	Artar american - (Acer negundo)	33	9	4	Batran	Buna	Nu
4182	Artar american - (Acer negundo)	33	9	4	Batran	Buna	Nu
4183	Artar american - (Acer negundo)	33	9	4	Batran	Buna	Nu
4184	Artar american - (Acer negundo)	33	9	4	Batran	Buna	Nu
4185	Artar american - (Acer negundo)	33	9	4	Batran	Buna	Nu
4186	Artar american - (Acer negundo)	27	6	3	Batran	Acceptabila	Nu
4187	Artar american - (Acer negundo)	36	9	4	Batran	Acceptabila	Nu
4212	Barcoace (Cotoneaster horizontalis)		1	1	---	Buna	Nu
4225	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	10	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
4226	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	10	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
4228	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	16	5	2	Matur	Buna	Nu
4229	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	16	5	2	Matur	Buna	Nu
4230	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	16	5	2	Matur	Buna	Nu
4231	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	16	5	2	Matur	Buna	Nu
4232	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	16	5	2	Matur	Buna	Nu
4233	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	16	5	2	Matur	Buna	Nu
4234	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	16	5	2	Matur	Buna	Nu
4179	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	15	5	2	Matur	Buna	Nu
4213	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	20	4	3	Matur	Buna	Nu
4214	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	20	4	3	Matur	Buna	Nu
4192	Forsitia - (Forsythia europaea)	7	2	1	---	Buna	Nu
4193	Forsitia - (Forsythia europaea)	7	2	1	---	Buna	Nu
4199	Forsitia - (Forsythia europaea)	8	3	2	---	Buna	Nu
4217	Forsitia - (Forsythia europaea)	8	3	2	---	Buna	Nu
4218	Forsitia - (Forsythia europaea)	8	3	2	---	Buna	Nu
4237	Ienupar comun - (Juniperus communis)	8	2	1	---	Buna	Nu
4211	Larice - (Larix decidua)	8	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
4246	Liliac - (Syringa vulgaris)	10	5	2	---	Buna	Nu
4247	Liliac - (Syringa vulgaris)	10	5	2	---	Buna	Nu
4248	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	24	6	3	Batran	Buna	Nu
4227	Mesteacan - (Betula pendula)	19	6	2	Matur	Buna	Nu
4188	Molid comun - (Picea Abies)	27	9	3	Matur	Buna	Nu

4189	Molid comun - (Picea Abies)	27	11	3	Matur	Buna	Nu
4190	Molid comun - (Picea Abies)	30	9	3	Matur	Buna	Nu
4191	Molid comun - (Picea Abies)	30	9	3	Matur	Buna	Nu
4238	Molid comun - (Picea Abies)	12	4	2	Tanar	Buna	Nu
4239	Molid comun - (Picea Abies)	12	4	2	Tanar	Buna	Nu
4240	Molid comun - (Picea Abies)	12	4	2	Tanar	Buna	Nu
4241	Molid comun - (Picea Abies)	12	4	2	Tanar	Buna	Nu
4194	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	7	1	1	Tanar plantat	Buna	Nu
4236	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	20	5	2	Matur	Buna	Nu
4235	Salcam - (Robinia pseudacacia)	9	4	2	Tanar	Buna	Nu
4242	Salcam - (Robinia pseudacacia)	28	8	3	Matur	Buna	Nu
4243	Salcam - (Robinia pseudacacia)	28	8	3	Matur	Buna	Nu
4244	Salcam - (Robinia pseudacacia)	28	8	3	Matur	Buna	Nu
4245	Salcam - (Robinia pseudacacia)	28	8	3	Matur	Buna	Nu
4195	Salcie alba - (Salix alba)	8	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
4196	Salcie alba - (Salix alba)	8	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
4197	Salcie alba - (Salix alba)	8	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
4198	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	9	3	1	Tanar	Buna	Nu
4180	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	3	1	Tanar	Buna	Nu
4200	Tuie - (Thuja occidentalis)	10	5	1	Matur	Buna	Nu
4201	Tuie - (Thuja occidentalis)	10	5	1	Matur	Buna	Nu
4202	Tuie - (Thuja occidentalis)	10	5	1	Matur	Buna	Nu
4203	Tuie - (Thuja occidentalis)	10	5	1	Matur	Buna	Nu
4204	Tuie - (Thuja occidentalis)	10	5	1	Matur	Buna	Nu
4205	Tuie - (Thuja occidentalis)	9	3	1	Matur	Buna	Nu
4206	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	3	1	Tanar	Buna	Nu
4207	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	3	1	Tanar	Buna	Nu
4208	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	3	1	Tanar	Buna	Nu
4209	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	3	1	Tanar	Buna	Nu
4210	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	3	1	Tanar	Buna	Nu
4215	Tuie - (Thuja occidentalis)	10	4	1	Matur	Buna	Nu
4216	Tuie - (Thuja occidentalis)	10	4	1	Matur	Buna	Nu
4219	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	3	1	Tanar	Buna	Nu
4220	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	3	1	Tanar	Buna	Nu
4221	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	3	1	Tanar	Buna	Nu
4222	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	3	1	Tanar	Buna	Nu
4223	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	3	1	Tanar	Buna	Nu
4224	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	3	1	Tanar	Buna	Nu

- Arbori: 62 / Arbusti: 9

- Lungime gard viu: 0 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

